



## Projeto de Lei propõe alterações para a construção de condomínios urbanísticos

Entre as novas regulamentações, foram definidos área máxima dos condomínios, a área mínima dos terrenos individuais e o tamanho de área reservada ao uso público

Durante a sessão do dia 6 de junho, os parlamentares de Iúna aprovaram o Projeto de Lei Ordinária nº 4/2024, que altera o dispositivo da Lei Municipal nº 2182/2008. O documento recebeu novos artigos e outros foram alterados. Entre as novas regulamentações, foram definidos a área máxima dos condomínios, a área mínima dos terrenos individuais e o tamanho de área reservada ao uso público. O projeto aprovado também contou com uma emenda aditiva.

No artigo 162 do projeto alterado, a partir de agora as unidades autônomas (terrenos individuais do condomínio, deverão ter área mínima de 216 m<sup>2</sup>. Ainda de acordo com o documento, a área murada do empreendimento (condomínio) não pode ser maior que 150.000 m<sup>2</sup>.

Já no artigo 163, “o percentual de áreas destinadas a uso público nos condomínios urbanísticos, excluído o sistema viário, deve ser de, no mínimo, 10%, observando o mínimo de 5% para espaços de uso público e 5% para equipamentos comunitários.”

Para este artigo, o vereador Paulo Henrique Leocádio da Sil-



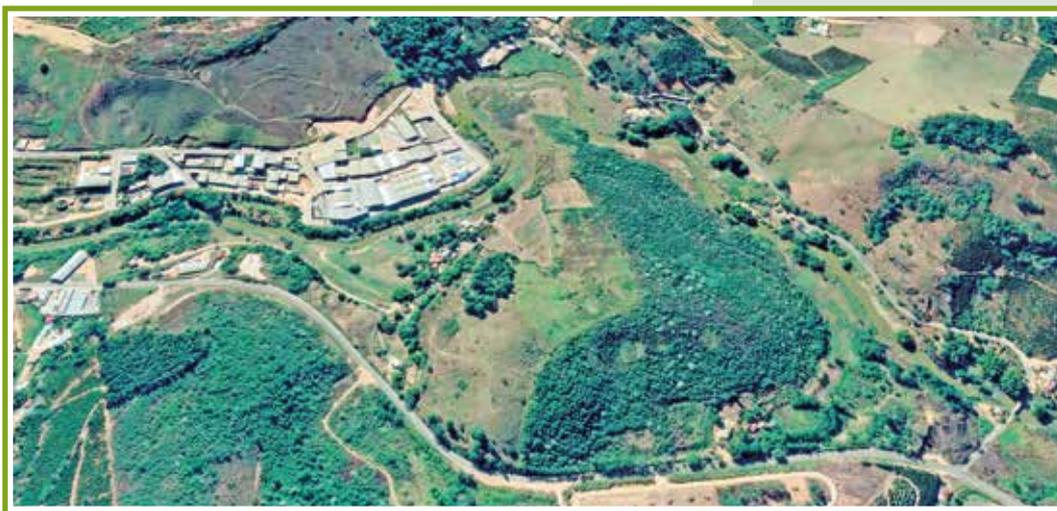
va propôs emenda aditiva (também aprovada), em parágrafo único, com a redação: “a área constante do caput deste artigo deverá estar localizada externamente à área total do condomínio em local que atenda aos interesses da coletividade”.

### PROJETO DE CONSTRUÇÃO

Sobre a aprovação dos projetos de construção dos condomínios, o artigo 167 estabelece que “os procedimentos administrativos para análise e aprovação de condomínios urbanísticos seguirão,

no que couber, os mesmos procedimentos administrativos ado-

tados para análise e aprovação de loteamentos”.



### NOVA ÁREA DO PARQUE INDUSTRIAL

Os vereadores de Iúna também aprovaram, na sessão do dia 6 de junho, o projeto de Lei Ordinária nº 14/2024, na qual incorpora ao Parque Industrial Ronaldo Ambrósio Rodrigues a área situada às margens da Rodovia ES-185, km 32, Alto Perdição, distrito de Nossa Senhora das Graças, com 96.800m<sup>2</sup>, matrícula nº 9.158. Os projetos de Lei podem ser conferidos na íntegra pelo portal do Legislativo: [www.camaraiuna.es.gov.br](http://www.camaraiuna.es.gov.br).

**Homenagens** A Câmara aprovou dois projetos que nomeiam escola de Santa Clara do Caparaó e creche de Santíssima Trindade. **Pág. 2**

**De olho** Reparos, retirada de entulhos e poda de árvores foram alguns dos requerimentos para o executivo. **Pág. 3**

**Aplausos** Educadores, servidores, empresários e empreendedores da cultura receberam Moção da Câmara. **Pág. 4**



# Nomes de escolas e creches homenageiam educadoras do município

A Câmara aprovou dois projetos que nomeiam escola de Santa Clara do Caparaó e creche de Santíssima Trindade

Duas novas unidades de ensino infantil do município receberam nomes para homenagear educadoras que dedicaram sua vida profissional às crianças do município: as professoras Ocedia e Elisa. Os projetos aprovados por unanimidade pelos vereadores nomeiam creche e escola em distritos de Iúna.

O projeto de Lei nº 17/2024, de autoria do vereador Jonathan Bonfante Moreira denomina "Ocedia Garcia de Oliveira" a Escola Municipal de Ensino Fundamental (EMEF) localizada na comunidade Santa Clara do Caparaó.

Já o projeto de Lei nº 09/2024, de autoria do vereador Adimilson de Sousa, presidente da Casa de Leis, denomina Elisa Ivanete Moreira Carvalho a creche no distrito de Santíssima Trindade.



## Câmara Hoje

**MESA DIRETORA** PRESIDENTE Adimilson de Souza (Podemos) • VICE-PRESIDENTE Jonathan Bonfante Moreira (Podemos) • SECRETÁRIO Emmanuel Garcia de Amorim (PSDB) | **VEREADORES** Adimilson de Souza (PSB) adimilson@camaraiuna.es.gov.br • Edson Márcio de Almeida (Progressitas) edson@camaraiuna.es.gov.br • Emerson da Silva Santos (União Brasil) emerson@camaraiuna.es.gov.br • Emmanuel Garcia de Amorim (PSDB) emmanuel@camaraiuna.es.gov.br • Geovan Furtado dos Reis (PSDB) geovanne@camaraiuna.es.gov.br • Helton Amorim Cunha (PL) helton@camaraiuna.es.gov.br • Jonathan Bonfante Moreira (Podemos) jonathan@camaraiuna.es.gov.br • Leonardo da Costa Oliveira (PRD) leonardo@camaraiuna.es.gov.br • Matheus Fonseca de Souza (Podemos) matheus@camaraiuna.es.gov.br • Paulo Henrique Leocádio da Silva (Podemos) paulinho@camaraiuna.es.gov.br • Valci de Paula Montoni (PSD) valci@camaraiuna.es.gov.br

## Jornal Câmara Cidadã

Informativo mensal das ações da Câmara Municipal de Iúna • COORDENAÇÃO, EDIÇÃO E FOTOS Impactmidia Publicidade e Assessoria (28 99955.2425) – DIRETOR Alcino Junior • TEXTOS Vagner Caliman • PROJETO GRÁFICO, DIAGRAMAÇÃO E FINALIZAÇÃO André Lobo • TIRAGEM 1.000 exemplares



### Calendário das sessões

**8 de julho (segunda-feira)**

**18 de julho (quinta-feira)**

**29 de julho (segunda-feira)**

### CÂMARA MUNICIPAL DE IÚNA

Av. Presidente Getúlio Vargas, 124, 1º andar, Centro, Iúna/ES, CEP 29.390-000 • TELEFONE (28) 3545-1458 • FAX (28) 3545-1996 • EMAIL faleconosco@camaraiuna.es.gov.br • ACESSO [www.camaraiuna.es.gov.br](http://www.camaraiuna.es.gov.br) • facebook.com/camaradeiuna • youtube.com/user/camaramunicipaliuna

**Para atender às demandas da população, vereadores encaminharam indicações de serviços, requerimentos e projetos de lei aos diversos órgãos da administração municipal e estadual durante as últimas sessões. Confira:**



**Paulo Henrique Leocádio da Silva**  
Podemos • paulinho@camaraiuna.es.gov.br

- ▶ Indicou o **conserto das tampas dos bueiros** na Vila dos Guedes.
- ▶ Solicitou o **reparo e manutenção da ponte** na propriedade do sr. Miguel Teba, no Córrego Morro Redondo.
- ▶ Indicou o **conserto dos quebra-molas** que estão fora do padrão, na Vila dos Guedes.



**Geovan Furtado dos Reis**  
PSDB • geovanne@camaraiuna.es.gov.br



- ▶ Solicitou a **instalação de uma lixeira na praça do São Vicente de Paula**, uma perto da Mercearia do Russo, na rua José Pedro Gonçalves e outra na Rua Ipiranga, perto do Galpão da Educação.
- ▶ Indicou serviço de **limpeza nas ruas do Centro da Cidade**, principalmente no Bairro do Quilombo.
- ▶ Indicou serviço de **reparo no calçamento e de pintura do meio fio** da rua Hermetes Antônio da Silveira.



**Helton Amorim Cunha**  
PL • helton@camaraiuna.es.gov.br



- ▶ Indicou **reparo na Rua Maria Rosa de Jesus**, localizada no bairro Quilombo.
- ▶ Indicou a **retirada dos entulhos** localizados na Rua Deputado Alfredo Antônio, ao lado do cemitério municipal.
- ▶ Indicou a **poda das árvores** localizadas na Beira Rio, nas proximidades da Clínica Gastren até o Armazém de Café Turino.
- ▶ Indicou o **reparo das calçadas danificadas** da Rua Raul Caetano da Silva, perto da construção do novo muro da igreja.

**Jonathan Bonfante Moreira**  
Podemos • jonathan@camaraiuna.es.gov.br



- ▶ Requereu **Voto de Profundo Pesar** pelo falecimento de Marlene Miranda da Silva, ocorrido no dia 10 de junho do ano corrente. Esposa do Milton Italiano, deixa filhas, filho e netas.
- ▶ **Voto de Profundo Pesar** pelo falecimento de Cosme Nunes de Assis, ocorrido no dia 9 de Junho do ano corrente.



# Mês de muitas homenagens: cidadãos reconhecidos por se destacarem em diversas áreas

Educadores, servidores públicos, empresários e empreendedores da cultura receberam Moção de Aplausos da Câmara

Nas últimas sessões, os parlamentares de Iúna aprovaram dezenas de Moções de Aplausos como forma de reconhecer serviços realizados por personalidades que movimentaram o cenário econômico e social do município no último mês. Educadores, servidores públicos, desportistas e empreendedores receberam certificados.

O empresário José Olímpio recebeu Moção de Aplausos pelo

investimento em um empreendimento imobiliário que poderá contribuir para o crescimento ordenado da cidade.

Na área da educação, a diretora da creche do bairro Nossa Senhora da Penha, Dorotéia Cunha Figueiredo Gomes, e a professora Luany Finote, educadora do 3º ano do Colégio Porto Seguro, também receberam o certificado de reconhecimento pelos traba-

lhos em prol da formação de jovens iunenses.

Também ficou registrada Moção de Aplausos à poliglota Erica Sabino Rodrigues.

O servidor público Jonas Ribeiro Florindo também recebeu homenagem da Câmara pelos serviços prestados ao município.

Pelo título de Rainha do Café da

região de Santíssima Trindade, a jovem Cibelly Lima também recebeu Moção de Aplausos.

A equipe organizadora da 12ª Festa do Carro de Boi de Iúna também recebeu Moção de Aplausos pela realização do evento, que a cada edição movimentava a economia e os serviços culturais de Iúna. O presidente da Associação Asscab o presidente da ASS-CAB Silvio Alexandre Rodri-

gues dos Reis Voga, o vice Luís Tomé Silveira, o locutor Davi Amorim, Rodolfo Pimentel, Demétrios Nascimento, João Batista Fonseca, Adeildo Guedes e Zelândia Roberta Silveira foram homenageados pela Câmara.

Pelos serviços prestados durante o evento, também recebeu Moção o secretário de Meio Ambiente e Limpeza Pública, Manoel Rafael Gomes.

